

Location clévacances à Foix



N° d'agrément clévacances : 12201004
Catégorie : 3 clés Capacité classée : 6 personnes.
Propriétaire : NADAL Jean et NADAL Christine.

Adresse de la location : 6 bis route de Ganac , Cadirac 09000 Foix.
Date de visite du technicien Clévacances : en 2013.
Année de la construction : 2001 construction récente.
Type de bâtiment : villa location indépendante.

Type de logement : T4.
Capacité d'accueil classée : 6 personnes.

Animaux non admis.
Plain-pied avec jardin de 600 m².

DESCRIPTIF DE LA LOCATION

Mobilier neuf de style ancien.
Surface au sol totale de la location : 67 m² (hauteur sous plafond plus de 1,80 m sur la totalité).
Hall d'entrée et couloirs : 4,75 m², pièce de séjour : 30 m², WC indépendant: 2 m², salle de bain : 4,75 m²,
Chambre 1 : 9 m², chambre 2 : 9 m², chambre 3 : 7,5 m².

Nombre de lits : 1 en 140, 4 en 90 (dont un lit gigogne), 4 matelas à lattes et 1 matelas tapissier,
Tous équipés de traversins, d'oreillers et de protèges matelas.
1 canapé clic-clac.
cuisine intégrée dans le séjour (non indépendante).

chauffage dans toutes les pièces électrique (label promotélec).

volets roulants et rideaux dans les pièces de nuit.

équipement : frigo-congélateur, four électrique, plaques électrique et 3 feux gaz, micro-ondes.
TV couleur, Lecteur DVD, lave-vaisselle, lave-linge,
batterie de cuisine complète, vaisselle pour 12 personnes, ventilation (vmc) et hotte aspirante,
cocotte-minute,
Sèche-cheveux électrique, cafetière électrique, fer et planche à repasser, barbecue sur pied,
Salon de jardin, table de salon. Chaises longues

SITUATION DE LA LOCATION

A la campagne.
Exposition des pièces de jour : 3 côtés (est, nord, sud).
1 chambre au nord , 2 chambres au sud.
Ville la plus proche : Foix à 2 Km (gare SNCF, épicerie, supermarché et tous commerces.)
Pharmacie à 2 Km, médecin à 2 Km, hôpital à 10 Km, autocar à 500 m, aéroport à 80 km.

Thermes à 20 Km, station de ski de fond à 20 km, ski alpin à 50 km.
Piscine à 2 km avec sauna, hammam, jacuzzi
Tennis à 2 km, lac à 4 km, golf à 20 km, canoë-kayak à 2 km, ruisseau à 800m, musée à 2 km,
grottes à 8 km.

Conseils pour toute activité de montagne :

(le propriétaire pratique beaucoup et est moniteur des 3 activités Canyoning, vtt, randonnées : il organise des sorties encadrées).

mise à disposition d'une documentation touristique.

Les prix comprennent toutes les charges

Hors vacances d'été, électricité incluse jusqu'à 15 kwh par jour au-delà : 0,15 € le kwh

Les prix n'incluent pas la taxe de séjour perçue pour le compte de la commune: 0,80 € par jour et par pers de plus de 18 ans)

Majoration par personne supplémentaire (au delà de 6 pers) : 2 € / jour / pers.

Un dépôt de garantie (ou caution) de 300 € vous sera demandé à votre arrivée en plus du solde de la location. Cette caution vous sera restituée dès votre départ, ou au maximum 1 mois après, déduction faite des dégâts, de la perte des objets etc...

Renseignements et réservations :

NADAL Jean 6 route de Ganac , Cadirac 09000 FOIX ;

Tél : 05 61 65 01 10 mobile : 06 88 24 12 64 ou 06 77 32 19 77

Site internet : <http://canyoning-ariege.com>

Email : pyrenevasion@aol.com



Pour nous rejoindre :

**Au centre de Foix,
en haut des allées de Villote,
prendre à gauche direction Ganac.**

**Avant Ganac (2 km du centre)
Vous êtes arrivés**

Se repérer au panneau canyoning ici